

Assemblea Cal

Seduta Assemblea del 16 aprile 2021

Odg: proposta di deliberazione consiliare [n. 59](#) del 15 febbraio 2021 concernente: approvazione del Piano Territoriale Paesistico Regionale (PTPR).

SINTESI

([Pdc n. 59](#)) - Il vecchio PTPR è stato bocciato dalla Corte costituzionale. Ora il Consiglio regionale è chiamato a ratificare l'atto di co-pianificazione tra ministero per i Beni e le attività culturali (Mibac) e Regione Lazio. Tra i punti salienti dell'intesa raggiunta: il Ptptr avrà valore vincolante soltanto in quelle parti del territorio dove vigono i vincoli; l'approvazione farà scomparire tutti gli strumenti paesistici esistenti, viene acquisita la nuova cartografia del 2014. Dalla giunta è stato ribadito che occorre fare presto in quanto con la scadenza del piano sono scattate le clausole di salvaguardia che hanno bloccato la grande maggioranza delle attività edilizie. Il testo è stato rinviato all'aula ma si terranno ugualmente altre audizioni al fine di avere un quadro più chiaro possibile.

RESOCONTO

Consigliere Manzi (relatore): Il PPTR chiarisce la valenza prescrittiva per ciò che è già vincolato, il resto sono indicazioni di orientamento, quindi non ci sono nuovi vincoli. Il Piano dà forma organica a sistema normativo, per la gestione ambientale ed altro bisogna fare riferimento esclusivamente al Piano stesso. Novità è la cartografia che oggi è aggiornata al 2014, quindi più puntuale e aderente alla situazione attuale. Si attua la semplificazione, infatti diventano operative le sub-deleghe ai Comuni. Si propone parere favorevole.

Emendamento Magliocchetti:

Dopo l'ultimo "rilevato" aggiungere:

“Rilevato che in conseguenza allo sviluppo ed evoluzione della pandemia da Covid-19 si è determinato un cambio di paradigma nella gestione territoriale che ha valorizzato il fattore spazio e i centri urbani nonché ha avuto effetti rilevanti sull’assetto socio-economico regionale”.

Votazione: 17 voti a favore ed un astenuto.